



**COMUNE DI RUFINA**  
( Provincia di Firenze )  
Area Gestione del Territorio

# BANDO DI GARA

mediante

## PROCEDURA APERTA

Per l'appalto dei lavori di

**“ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DI RUFINA**

**2° FASE (completamento corpo “C”) E**

**3° FASE II° LOTTO (palestra)”**

### 1. PROCEDURA DI GARA

Il giorno **23 GIUGNO 2010** alle **ore 9.00** presso il Palazzo Comunale e' indetta la gara per l'appalto dei lavori descritti in epigrafe, mediante procedura aperta ai sensi dell'art 3 comma 37, art. 54 ed art. 55 comma 5 del D.Leggs n. 163 del 12.04.2006, indetta in esecuzione della Determinazione del Responsabile Area Gestione del Territorio n. 139/2010 ed in conformità al progetto esecutivo approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 98 del 20/05/2010

**CUP: H33B10000020003 – C.I.G. 048689781B**

### 2. ENTE APPALTANTE:

Comune di Rufina (FI) - Via Piave n°5 - c.a.p. 50068 - tel. .055/839651- 0558396553/5 - fax 055/8395009  
e-mail: [lavori.pubblici@comune.rufina.fi.it](mailto:lavori.pubblici@comune.rufina.fi.it) - sito internet: <http://www.comune.rufina.fi.it>

### 3. PROGETTO, CATEGORIA E CLASSE, LUOGO, IMPORTO DELL'APPALTO, MODALITA' DI PAGAMENTO

3.1 Trattasi dell'esecuzione di tutti i lavori di cui al progetto approvato con la Delibera della Giunta Comunale n. 98/2010. Le caratteristiche generali dell'opera e le relative prestazioni, desunte dal Capitolato Speciale di Appalto secondo la classificazione prevista dall'allegato “A” e dall'art. 3 del DPR 34 del 25/01/2000 sono le seguenti:

CATEGORIA PREVALENTE (art. 30 D.P.R. 34/2000)		IMPORTO
<b>OG1</b> Classe 3°	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	Euro 701.444,29

3.2 Non sono previste opere scorporabili.

3.3 Il luogo di esecuzione lavori e' il capoluogo - Rufina Via Calamandrei – complesso scolastico

3.4 Importo totale dell'appalto: l'importo totale dell'appalto a base d'asta e' di Euro 701.444,29 oneri fiscali esclusi –

**3.5 L'IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA E' DI EURO 670.643,21 (diconsi Euro SEICENTOSETTANTAMILASEICENTOQUARANTATRE/21)**

3.6 Gli oneri per la sicurezza di cui all'ex D.Leggs 494/96 non soggetti a ribasso d'asta ai sensi dell'art. 131, comma 3 D.Leggs. 163/2006 e dell'art.7 comma 4 del DPR 222/2003 sono Euro 30.801,08.

3.7 TRATTASI DI APPALTO A CORPO La modalità di determinazione del corrispettivo sono a “corpo”, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 ed art. 82 comma 2 lett. b) del D.Leggs 163/2006.

Per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica anche successiva che possa essere invocata sulla misura o sulla qualità effettiva dei lavori (comma 4 art. 53 D.Leggs 163/06)

I pagamenti avvengono, come previsto dal Capitolato Speciale di Appalto, per redazione di Stato di Avanzamento Lavori, e mediante emissione da parte del RUP del Certificato di Pagamento ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute avrà raggiunto l'importo di Euro 70.000/00 (diconsi Euro settantamila/00).

Alla emissione di ogni stato di avanzamento lavori l'appaltatore dovrà per se e per eventuali subappaltatori, produrre e consegnare il “Documento Unico di Regolarità Contributiva” (DURC)

Le somme derivanti dagli oneri di sicurezza verranno liquidate dal R.U.P. per stati di avanzamento lavori emessi dal Direttore dei Lavori, dopo il nulla-osta del Coordinatore per la sicurezza in esecuzione attestante il rispetto degli adempimenti in materia di sicurezza e previdenziali previsti dalla vigente normativa.

### 4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori e di **Giorni 330 (trecentotrenta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di ritardata ultimazione sarà applicata una penale pecuniaria come previsto dall'art. 117 del DPR 554/99, stabilita nella misura dello 1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo, come previsto dal Capitolato Speciale di appalto

Per rispettare il tempo utile sopra indicato l'impresa vincitrice dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari organizzando il lavoro in modo adeguato.

Al fine del rispetto della tempistica prevista dagli accordi legati ai finanziamenti si dovrà procedere alla consegna dei lavori entro il 30 giugno 2010.

## 5. DOCUMENTAZIONE

Gli elaborati progettuali potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico Comunale di Rufina, via Piave, 5 previo appuntamento al n. 0558396555, dalle ore 9.00 alle ore 12.30 nei giorni di Lunedì, Martedì, Mercoledì, Giovedì, e Venerdì; e dalle ore 15.00 alle ore 17.30 nel giorno di giovedì.

Copia degli elaborati progettuali, anche su supporto informatico, possono essere ritirati presso l'Ufficio Tecnico Comunale. Non si effettua servizio di telefax o mail.

E' possibile ritirare una copia del presente bando di gara, del disciplinare di gara e degli allegati presso l'Ufficio Tecnico Comunale e sul sito internet (<http://www.comune.rufina.fi.>) per tutto il periodo di pubblicazione del presente bando.

## 6. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

6.1 il termine per la presentazione delle domande, pena esclusione, e' il **22 GIUGNO 2010 ore 13.00**, giorno feriale.

Il recapito del plico alla stazione appaltante entro il termine precedentemente indicato e' ad esclusivo rischio del concorrente con spese a carico dell'impresa partecipante. Per la prova del giorno e dell'ora di arrivo del plico fa fede esclusivamente il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Rufina apposto sul plico stesso dalla stazione appaltante.

Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

6.2 l'indirizzo al quale far pervenire le offerte e' COMUNE DI RUFINA (FI) – UFFICIO PROTOCOLLO via Piave, 5 cap 50068 RUFINA (Firenze)

6.3 L'offerta, pena esclusione, dovrà pervenire con le modalità previste dal presente bando e nel disciplinare di gara.

6.4 Per tutto il periodo di pubblicazione del bando di gara e' depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale apposto **REGISTRO IMPRESE** sul quale il legale rappresentante dell'impresa, o un suo delegato, che intende partecipare dovrà apporre la propria firma, pena esclusione, a titolo di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi interessati dai lavori.

6.5 Le sedute di gara per l'apertura delle offerte avranno il seguente calendario.

1^ seduta - il giorno indicato al punto 1 del presente bando - per verifica della documentazione, ammissione alla gara ed eventuale sorteggio a campione per gli adempimenti normativi previsti

2^ seduta (se necessaria)– sarà comunicata via fax - per esame della documentazione per la qualificazione delle imprese sorteggiate e aggiudicazione provvisoria;

3^ seduta (se necessaria)– sarà comunicata via fax - per esame della documentazione fatta pervenire dal concorrente primo e secondo aggiudicatario e risultanze finali.

Il Presidente della Commissione di gara avrà la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

## 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Possono presenziare all'apertura delle offerte il legale rappresentante dell'impresa o un suo delegato. Il legale rappresentante dovrà dimostrare con idonei documenti validi a termini di legge la propria qualifica, mentre il delegato dovrà essere munito di apposita procura o delega rilasciata dall'impresa partecipante alla gara (all'atto di delega deve essere allegata copia non autenticata di documento di identità del delegante, ai sensi del DPR n. 445/2000). In nessun caso l'eventuale delegato da parte di un'impresa, potrà esserlo anche di altre.

## 8. GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

8.1 garanzia provvisoria di cui all'art. 75 del D.Legs. 163/06, con le eventuali riduzioni previste dall'art. 40 comma 7 e dall'art. 75 comma 7.

Per partecipare alla gara dovrà essere presentata, pena esclusione, la garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara ossia uguale a Euro 14.028,88.

Tale garanzia dovrà essere costituita con fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del Dlgs 385/93, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione delle domande di partecipazione;

Tale garanzia potrà essere presentata con le eventuali riduzioni previste all'art. 40 comma 7 del D.Legs 163/06.

Detta garanzia provvisoria, come previsto dal comma 8 dell'art. 75 del D.Legs 163/06, deve essere corredata, pena esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 113 D.Legs. 163/06 e s.m.i, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. L'importo della garanzia fideiussoria dovrà essere calcolato come previsto dal comma 1 art. 113 D.Legs. 163/06.

L'esecutore dei lavori dovrà inoltre stipulare la polizza assicurativa di cui all'art. 129 comma 1 del D.Legs. 163/06 e art. 103 del DPR 554/99.

Le suddette garanzie dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto del Ministero Attività Produttive n. 123 del 12.3.2004 pena esclusione.

## 9. FINANZIAMENTO:

L'opera e' finanziata con fondi POR-CREO, Legge 289/2006, L.R. 72/00 e con Fondi Comunali.

Dovrà essere realizzata una targa esplicativa inserita in luogo visibile sul luogo dell'intervento ai sensi del Reg. CE n. 1828/2006.

Al fine del rispetto della tempistica prevista dagli accordi legati ai finanziamenti si dovrà procedere alla consegna dei lavori entro il 30 giugno 2010.

#### **10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

I concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

#### **11.- REQUISITI DELL'IMPRESA**

- Per l'ammissione alla gara e' necessario il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e dall'art. 1 bis comma 14 L. 383/2001, relativo ai piani di emersione.
- Ai sensi dell'art. 34, comma 2, D.Lgs. 163/2006, non saranno ammessi alla gara i concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile.
- Ai sensi del medesimo art. 34, comma 2, D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante escluderà altresì dalla gara i concorrenti per i quali accerterà che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
- Attestazione SOA ai sensi D.P.R. 34/2000, e D.P.R. 554/1999, adeguata per categoria e classifica, ai valori di gara. rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità pena esclusione;
- l'impresa deve possedere la certificazione del sistema di qualità aziendale di cui all'art. 2 comma 1 lettera q del DPR 34/2000 in corso di validità' rilasciata da soggetti accreditati dalle norme UNI CEI EN 45000
- Abilitazioni Ex legge 46/1990: come da capitolato speciale

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole, riunite o consorziate ex artt. 35, 36 e 37 D.Lgs. 163/2006, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006.

Saranno ammessi anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dal D.Lgs. 163/2006, e in particolare dagli articoli 38, commi 4 e 5, 39, 44 e 47 dello stesso Decreto.

Non saranno ammesse alla gara offerte che risultino mancanti di documenti e dichiarazioni richieste con il presente bando di gara, con il disciplinare di gara ed moduli allegati A e B, salvo che gli eventuali dati mancanti non siano desumibili da altro documento allegato.

Costituisce motivo di esclusione l'inosservanza delle prescrizioni contenute nel bando di gara e nel disciplinare di gara e la mancanza anche di una sola dichiarazione prevista negli allegati "A" e "B".

#### **12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

#### **13 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Si procederà all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato trattandosi di contratto da stipulare a CORPO, mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. B) D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni.

L'appalto verrà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il massimo ribasso in percentuale determinato mediante offerta a prezzi unitari rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5 (importo soggetto e ribasso d'asta) del presente bando di gara.

il concorrente deve formulare l'offerta utilizzando esclusivamente, a pena esclusione, la "LISTA DELLE CATEGORIE" – chiamata anche "LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE" approvata unitamente al progetto esecutivo ed appositamente predisposta da questa amministrazione, disponibile presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Rufina Via Piave, 5

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale offerto. In caso di discordanza fra la percentuale espressa in cifre e quella in lettere prevarrà quella in lettere come previsto dal comma 3 dell'art. 90 del DPR 554/99;

Sarà proceduto a esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, con i criteri previsti dall'art. 86 D.Lgs. 163/06. Nel caso in cui ricorrano le condizioni di cui al combinato disposto dell'art. 86 comma 4 e dell'art. 122 comma 9, non si procederà a esclusione automatica.

Qualora il numero sia pari o superiore alla soglia di cui all'art. 122 c. 9 del D.Lgs 163/06 si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari a superiore alla c.d. soglia di anomalia, determinata (quest'ultima) dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10% arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Si precisa che le offerte di maggior e minor ribasso, escluse ai fini della determinazione della media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte ammesse, non saranno prese in considerazione neppure ai fini del calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale, arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque

L'Amministrazione si riserva la facoltà di valutare, ai sensi dell'art. 86, comma 3, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Non sono ammesse offerte senza ribasso o in aumento rispetto all'importo a base d'asta. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma di Legge per sorteggio. Sarà proceduto ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché accettabile ai sensi del citato art. 86, comma 3.

Qualora taluni offerte presentino un prezzo manifestamente ed anormalmente più basso rispetto alla prestazione, l'Amministrazione prima di procedere all'aggiudicazione, può chiedere all'offerente le necessarie giustificazioni e qualora queste non fossero ritenute valide ha facoltà di rigettare l'offerta con provvedimento motivato escludendola dalla gara.

L'aggiudicazione della commissione di gara è provvisoria. Essa è subordinata all'approvazione del competente organo dell'Ente Locale.

**14. VARIANTI.** Non sono ammesse offerte in variante.

#### **15. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE**

Ai sensi degli art. 1 comma 65 e 67 della Legge n. 266 del 23.12.2005 ed in osservanza della Determinazione della Autorita' per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture (Avcp) del 15/02/2010 "attuazione dell'art.1 comma 65 e 67 della Legge n. 266/2005" art. 2.1, le imprese che intendono partecipare alla presente gara di appalto devono versare a favore dell'Autorita' un contributo di Euro 40,00 ed allegare la ricevuta alla documentazione da inviare per la partecipazione alla gara in oggetto pena esclusione.

Il contributo deve essere versato con le seguenti modalità indicate dalla Determinazione della Autorita' per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture (Avcp) del 15/02/2010

- Versamento online, collegandosi al servizio riscossioni contributi disponibile in on page sul sito Web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (VISA o Mastercard), carta Postepay, conto bancoposta online oppure conto Bancoposta impresa online. A riprova dell'avvenuto pagamento l'impresa allega all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma trasmesso dal Servizio Riscossioni contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "archivio dei Pagamenti"
- Versamento in contanti presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomatica.it> è disponibile la funzione "cerca il punto vendita più vicino a te";

La causale di versamento deve riportare il Codice Fiscale del Partecipante e il CIG che identifica la presente procedura di gara – **C.I.G. 048689781B**

#### **16. SUBAPPALTI**

Le imprese aggiudicatrici dei lavori, singole o associate, sono tenute ad eseguire in proprio le opere comprese nel contratto, ed il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Tutte le lavorazioni, ai sensi dell'art. 188 comma 2 del D.Legs 163/06 a qualsiasi categoria appartengono sono subappaltabili a scelta del contraente, fermo restando le seguenti prescrizioni:

- a) è vietato il subappalto o il subaffidamento in cottimo dei lavori appartenenti alla categoria prevalente per una quota superiore al 30 per cento, in termini economici, dell'importo dei lavori della stessa categoria prevalente;
- b) fermo restando il divieto di cui alla lettera c), i lavori delle categorie diverse da quella prevalente possono essere subappaltati o subaffidati in cottimo per la loro totalità, alle condizioni di cui al presente articolo;

L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito, previa autorizzazione della Stazione appaltante, alle seguenti condizioni:

- a) che l'appaltatore abbia indicato all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; l'omissione delle indicazioni sta a significare che il ricorso al subappalto o al cottimo è vietato e non può essere autorizzato;
- b) che l'appaltatore provveda al deposito di copia del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni subappaltate, unitamente alla dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con l'impresa alla quale è affidato il subappalto o il cottimo; in caso di associazione temporanea, società di imprese o consorzio, analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuna delle imprese partecipanti all'associazione, società o consorzio.
- c) che l'appaltatore, unitamente al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione appaltante, ai sensi della lettera b), trasmetta alla stessa Stazione appaltante la documentazione attestante che il subappaltatore è in possesso dei requisiti prescritti dalla normativa vigente per la partecipazione alle gare di lavori pubblici, in relazione alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto o in cottimo;
- d) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965, e successive modificazioni e integrazioni; a tale scopo, qualora l'importo del contratto di subappalto sia superiore Euro 154.937,07, l'appaltatore deve produrre alla Stazione appaltante la documentazione necessaria agli adempimenti di cui alla vigente legislazione in materia di prevenzione dei fenomeni mafiosi e lotta alla delinquenza organizzata, relativamente alle imprese subappaltatrici e cottimiste, con le modalità di cui al d.P.R. n. 252 del 1998; resta fermo che, ai sensi dell'articolo 12, comma 4, dello stesso D.P.R. n. 252 del 1998, il subappalto è vietato, a prescindere dall'importo dei relativi lavori, qualora per l'impresa subappaltatrice sia accertata una delle situazioni indicate dall'articolo 10, comma 7, del citato d.P.R. n. 252 del 1998. Il subappaltatore è soggetto altresì alla verifica d'idoneità tecnica professionale prevista dall'art. 16 della LR. Toscana n. 38/2007.

Il subappalto e l'affidamento in cottimo devono essere autorizzati preventivamente dalla Stazione appaltante in seguito a richiesta scritta dell'appaltatore; l'autorizzazione è rilasciata entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta per non più di 30 giorni, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso il medesimo termine, eventualmente prorogato, senza che la Stazione appaltante abbia provveduto, l'autorizzazione si

intende concessa a tutti gli effetti qualora siano verificate tutte le condizioni di legge per l'affidamento del subappalto. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati, o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono pari a 15 giorni.

L'affidamento di lavori in subappalto o in cottimo comporta i seguenti obblighi:

- a) l'appaltatore deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, i prezzi risultanti dall'aggiudicazione ribassati in misura non superiore al 20 per cento; gli oneri relativi alla sicurezza non sono soggetti al ribasso, anche per le opere in subappalto.
- b) nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici, completi dell'indicazione della categoria dei lavori subappaltati e dell'importo dei medesimi;
- c) le imprese subappaltatrici devono osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori e sono responsabili, in solido con l'appaltatore, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;
- d) le imprese subappaltatrici, per tramite dell'appaltatore, devono trasmettere alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici; devono altresì trasmettere, a cadenza quadrimestrale, copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva nazionale e della Provincia;

Le presenti disposizioni si applicano anche alle associazioni temporanee di imprese.

Ai fini del presente articolo è considerato subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività espletate nel cantiere che richiedano l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo dei lavori affidati o di importo superiore a 100.000 Euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto di subappalto.

I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto, pertanto il subappaltatore non può subappaltare a sua volta i lavori, ad eccezione della posa in opera di strutture e di impianti e opere speciali di cui all'articolo 72, comma 4, lettere c), d) ed l) del D.P.R. n. 554/1999.

Qualora l'appaltatore intenda avvalersi della fattispecie disciplinata dall'art. 30 D.Lgs. 276/2003 definita "distacco di manodopera" lo stesso dovrà produrre all'Amministrazione apposita istanza corredata dal relativo contratto di distacco e dalla documentazione necessaria a comprovare in capo al soggetto distaccante la regolarità contributiva e l'assenza di cause di esclusione dalle gare in modo analogo alla disciplina del subappalto.

Il subappalto sarà consentito qualora sussistano le condizioni di cui all'art. 141 del DPR 554/99 e s.m.i. e dall'art. 118 del D.Lgs 163/06.

Resta inteso che, anche il subappaltatore deve ottenere la qualificazione dei requisiti di ordine tecnico - organizzativo prevista dal D.P.R. 34 del 25/01/2000, in riferimento all'importo del contratto.

## **17. FUSIONI, CONFERIMENTI, TRASFORMAZIONI E TRASFERIMENTI D'AZIENDE**

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, salvo quanto previsto all'art. 116 del D.Lgs 163/06. Alle cessioni di azienda, agli atti di trasformazione e scissione, ai trasferimenti o affitti d'azienda in seguito a procedura concorsuale, si applicano le norme previste dagli art. 116 del D.Leg.s 163/06

## **18. Disposizioni del D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187**

Qualora l'impresa aggiudicataria sia una società per azioni o in accomandita per azioni o a responsabilità limitata o una società cooperativa per azioni o a responsabilità limitata o una società consortile per azioni o a responsabilità limitata, essa sarà tenuta al rispetto di quanto integralmente disposto dal D.P.C.M. 11/5/1991 n. 187, pubblicato sulla G.U. n. 144 del 21/6/1991, con il quale, in attuazione della norma di cui all'art. 17, comma 3, della L. 55/1990, fu emanato il Regolamento per il controllo delle disposizioni azionarie dei soggetti aggiudicatari di opere pubbliche e per il divieto delle intestazioni fiduciarie.

## **19. CAPITOLATO GENERALE D'APPALTO DEI LAVORI PUBBLICI**

Si da atto che, come previsto dall'art. 253, comma 3, del D.Legs. 163/06 al presente appalto e' applicabile anche il D.M. n. 145 del 19.04.2000 (capitolato generale di appalto dei LL.PP.)

## **20. AVVALIMENTO**

Ai fini dell'ammissione del concorrente che intende utilizzare l'avvalimento ai sensi dell'art. dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 dovranno essere presentati, pena esclusione, i documenti indicati nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 163/2006, non è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie. Pertanto il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascun requisito o categoria.

Ai sensi dell'art. 49 comma 8 D.Legs 163/06 non e' consentito, pena esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente sono escluse le imprese, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti dell'amministrazione Comunale appaltante.

## **21. STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai sensi dell'art. 109 del DPR 554/99 il contratto di appalto deve essere stipulato entro 60 giorni dall'aggiudicazione, qualora l'impresa aggiudicataria non fornisca la necessaria documentazione e pagamenti e non avvenga nel termine sopradetto alla stipula del contratto, potrà essere dichiarata decaduta dall'aggiudicazione con le conseguenze previste dalla legislazione vigente.

IL contratto di appalto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione Comunale.

Ai fini della stipula del contratto di appalto l'impresa aggiudicataria e' tenuta a trasmettere preliminarmente il DURC

(documento unico di regolarità contributiva).

L'impresa non potrà in alcun modo vantare diritti per ritardi nella stipula del contratto di appalto.

## **22. COPERTURE ASSICURATIVE**

Ai sensi dell'art. 129 del D.Legs. 163/06, l'impresa l'esecutrice dei lavori è altresì obbligata a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenni la Stazione appaltante e gli altri enti da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, con i rischi ed i massimali indicati dall'art. 15 del "Capitolato Speciale di Appalto", che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori.

La copertura dovrà decorrere dalla data di consegna dei lavori e cessare sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio art. 129 comma 1 del D.Legs. 163/06 e art. 103 del DPR 554/99.

Gli schemi di polizza tipo per le coperture assicurative sono quelli previsti dal D.M. 12.03.2004 n. 123.

## **23. REVISIONE PREZZI**

Non è ammessa la revisione prezzi, come previsto dal comma 2 art. 133 del D.Legs 163/06 e quindi non si applica l'art. 1664 del Codice Civile.

## **24. INFORMAZIONI AGGIUNTIVE**

- non si farà luogo a miglioria, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta;
- nel caso che manchi o risulti incompleto od irregolare alcuno dei documenti richiesti, l'offerta non sarà ammessa alla gara, salvo che gli eventuali dati mancanti siano desumibili da altro documento allegato;
- ugualmente sarà esclusa dalla gara l'impresa che non dichiarando il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 della Legge 46/1990 non abbia messo in atto alcuna delle forme di collaborazione previste dalla legge o non abbia dichiarato la volontà di ricorrere al subappalto per i lavori per i quali è necessaria la certificazione di conformità;
- costituirà motivo di esclusione dalla gara anche il fatto che l'offerta (LISTA DELLE CATEGORIE) non sia contenuta nella busta "Offerta economica", debitamente sigillata con ceralacca e marchio dell'impresa e controfirmata sui lembi di chiusura. A pena di esclusione, l'offerta economica deve essere regolarmente firmata, deve riportare le indicazioni della ragione sociale della ditta e l'oggetto della gara e non deve contenere altre dichiarazioni o documenti non pertinenti alla sola offerta economica;
- non sarà ammessa la partecipazione alla gara dell'impresa che abbia presentato offerte nella duplice veste di aderente ad associazione temporanea, GEIE o consorzio di concorrenti e di impresa singola; lo stesso principio vale anche per le imprese aderenti ai Consorzi stabili (lett. b) e c) dell'art. 34 del D.Legs 163/06 per conto delle quali il Consorzio abbia dichiarato di partecipare alla gara;
- saranno escluse dalla gara le imprese i cui componenti degli organi di rappresentanza e tecnici coincidano, in tutto o in parte, con quelli di altre imprese concorrenti; a tal fine saranno escluse dalla gara le imprese per le quali, dalla documentazione presentata per partecipare alla gara, non risultino chiaramente i dati relativi a tali organi;
- si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86, del D.Legs 163/06 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- non saranno ammesse offerte condizionate o in aumento o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, il Comune si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 140 del D.Lgs. 163/2006. L'affidamento avverrà alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto progressivamente interpellato, sino al quinto migliore offerente in sede di gara.
- La stipulazione del contratto con la impresa aggiudicataria è comunque subordinato agli accertamenti e certificazioni previsti dalla vigente normativa.
- La stipulazione del contratto con l'impresa aggiudicataria è comunque subordinata all'acquisizione della documentazione antimafia nonché alla certificazione di regolarità contributiva (art. 38 comma 3 D.Legs. 163/06) che le imprese aggiudicatarie sono tenute a presentare alla stazione appaltante, pena esclusione.
- Oltre a quanto stabilito nel presente bando di gara, si fa rinvio a tutto quanto precisato e richiesto con il relativo disciplinare di gara e con i moduli allegati A e B, per le dichiarazioni a corredo dell'offerta.
- per tutto ciò che non è previsto dal presente bando e disciplinare di gara, si rimanda alle leggi vigenti in materia;

## **25. CONTROVERSIE**

Le eccezioni e le riserve dell'impresa, la risoluzione delle contestazioni fra il Direttore dei Lavori e la Impresa e la definizione delle controversie fra l'Amministrazione e l'Impresa, sia durante l'esecuzione dei lavori e si al termine del contratto, che non possono essere risolte in via bonaria, sono devolute al Giudice Ordinario. Il foro competente è quello di Firenze. È escluso il ricorso all'arbitrato.

## **26. TUTELA DELLA PRIVACY**

Ai sensi del combinato disposto degli art. 11 e 18 del D.Legs 30.6.2003 n. 196, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al perseguimento di obblighi specificamente richiesti nel procedimento ad evidenza pubblica cui il presente bando è rivolto;
- b) conformemente alla vigente disciplina legislativa ed alle disposizioni del regolamento dei contratti di questo ente, il conferimento dei dati ha natura di onere:
1. per i documenti da presentare ai fini della partecipazione, il concorrente, se intende partecipare alla gara in oggetto è tenuto a rendere i dati e la documentazione richiesta del presente bando, pena l'esclusione;
  2. per i documenti da presentare ai fini dell'aggiudicazione e della conclusione del contratto, la ditta che non presenterà i documenti o non fornirà i dati richiesti si intenderà decaduta dall'aggiudicazione, con incameramento della garanzia di cui all'art. 75 del D.Legs 163/06
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto a conferire i dati personali richiesti determina l'esclusione dalla gara
- d) i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione: al personale dipendente dell'ente, al responsabile in tutto o in parte del procedimento o comunque in esso coinvolto per ragioni di servizio; alla commissione di gara; ai concorrenti che parteciperanno alla seduta pubblica di gara agli altri soggetti aventi titolo, ai sensi della L. 241/90 e T.U. D.Legs 267/00;
- e) il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti cartacei ed informatici idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza, anche attraverso strumenti elettronici dotati di apposita password di conoscenza solo del personale addetto al procedimento;
- f) l'utilizzo dei menzionati strumenti consentirà anche modalità di trattamento che permettano il raffronto dei dati e una gestione degli stessi nel tempo, allo scopo, se si rendesse necessario, di effettuare controlli sulle dichiarazioni, dati e documenti forniti;
- g) in ogni caso i dati e documenti saranno rilasciati agli organi dell'autorità giudiziaria che ne facciano richiesta nell'ambito di procedimenti a carico delle ditte concorrenti;
- h) il Comune di Rufina è il titolare del trattamento dei dati personali.
- i) I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Legs 30.6.2003 n. 196 al quale si rinvia.
- Il concorrente, formulando l'offerta, dichiara di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione innanzi menzionate.

Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 10 D.Legs 163/06: P.Ed Becherini Gino via Piave, 5 Comune di Rufina tel. 0558396553.

Rufina: 20 maggio 2010

Il Responsabile Area Gestione del Territorio  
Geom. Pinzani Pilade

Allegati:

- Disciplinare di gara
- Allegato "A" – istanza di ammissione
- Allegato "B" – dichiarazione



COMUNE DI RUFINA  
( Provincia di Firenze )

# DISCIPLINARE DI GARA

## Appalto dei lavori di “ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DI RUFINA 2° FASE (completamento corpo “C”) E 3° FASE II° LOTTO (palestra)”

### REQUISITI DI QUALIFICAZIONE

In relazione alla categoria di lavori e alla relativa classifica di importo previste per la gara, ai sensi del D.Lgs. 163/2006, del D.P.R. 34/2000 e del D.P.R. 554/1999 richiamati dall'art. 253, comma 3, dello stesso D.Lgs., è richiesta idonea attestazione SOA adeguata per categoria e classifica ai valori di gara.

L'attestazione deve essere posseduta per categorie corrispondenti e per classifiche non inferiori a quelle risultanti nella tabella della classificazione dell'opera del bando di gara.

L'impresa singola, oppure l'impresa riunita in associazione di tipo orizzontale o di tipo verticale, che intenda assumere lavori di importo per il quale sia richiesta l'attestazione SOA per la 3° classifica di cui al D.P.R. 34/2000, deve possedere altresì l'attestazione SOA del possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, come previsto dall'art. 4 del D.P.R. 34/2000.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire alla stazione appaltante entro il termine precedentemente indicato al punto 6.1 del bando di gara, e con l'indirizzo di cui al punto 6.2 del bando di gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca, controfirmato sui lembi di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

**Tutte le suddette prescrizioni sono a pena di esclusione dalla gara.**

### DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE NELLA BUSTA “A – documentazione”

All'interno della busta “A- documentazione”, (fuori della busta “B- offerta economica”), devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. **Istanza di ammissione** alla gara, in competente bollo (una marca da bollo ogni quattro fogli), redatta secondo il modello **Allegato “A”** del presente bando, completa di tutte le dichiarazioni previste, pena esclusione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, **con allegata fotocopia non autenticata di documento d'identità** del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

*Nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea d'impresa (A.T.I.) o Consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio;*

La domanda di partecipazione deve contenere le seguenti attestazioni:

- a) l'esatta denominazione, ragione sociale e sede dell'impresa, nonché:
  - se trattasi di **ditta individuale**, il nominativo del titolare dell'impresa e del/i Direttore/i Tecnico/i;
  - se trattasi di **Società in nome collettivo**, il nominativo di tutti i soci dell'impresa e del/i Direttore/i Tecnico/i, con l'indicazione delle persone a cui è attribuita la legale rappresentanza della società;
  - se trattasi di **Società in Accomandita Semplice**, il nominativo dei soci accomandatari e del Direttore/i Tecnico/i, con l'indicazione delle persone a cui è attribuita la legale rappresentanza della Società;
  - per gli **altri tipi di Società**, l'indicazione degli organi di amministrazione societari, nonché i nominativi del/i Direttore/i Tecnico/i e degli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza.
- b) **PER QUALSIASI TIPO DI CONSORZIO O SOCIETÀ CONSORTILE COSTITUITI IN FORMA STABILE ANCHE FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO:**
  - dichiarazione degli estremi dell'atto pubblico costitutivo e l'elenco degli aderenti al consorzio per conto dei quali intendono concorrere alla gara.
- c) **PER LE SOLE COOPERATIVE ED I LORO CONSORZI:**
  - indicazione degli estremi dell'iscrizione nell'apposito Registro Prefettizio (se Cooperative) e nello Schedario Generale della Cooperazione presso il Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale (se Consorzi di Cooperative).
- d) **PER LE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE D'IMPRESA (A.T.I.) O CONSORZI DI CONCORRENTI:**
  - dichiarazione di non partecipare alla gara in più di una Associazione Temporanea di Imprese o Consorzio di



concorrenti e neppure in forma individuale.

2. **Dichiarazione**, in carta libera, redatta secondo modello **Allegato "B"** al presente bando.  
La suddetta dichiarazione dovrà essere resa:
  - dal titolare dell'impresa e dal/i Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **ditta individuale**;
  - da tutti i soci dell'impresa e dal/i Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **Società in nome collettivo**;
  - dai soci accomandatari e dal Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **Società in Accomandita Semplice**;
  - dagli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal/i Direttore/i Tecnico/i per gli **altri tipi di Società**.
3. **Attestazioni di Qualificazione**, (S.O.A.) rilasciate da società di attestazione regolarmente autorizzata di cui al D.P.R. 34/2000, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. L'eventuale fotocopia deve essere sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia non autenticata di documento di identità dello stesso.  
Sull'Attestazione SOA deve essere indicato a pena esclusione, che l'impresa possiede la certificazione del sistema di qualità aziendale di cui all'art. 2 comma 1 lettera q del DPR 34/2000 in corso di validità rilasciata da soggetti accreditati dalle norme UNI CEI EN 45000
4. **Garanzia provvisoria, pari al 2% dell'importo a base di gara**, ai sensi dell'art. 75 del D.Lgs. 163/2006, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.  
La fideiussione può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.  
La cauzione può essere costituita in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore di questa Amministrazione.  
L'eventuale versamento a favore del Tesoriere Comunale potrà essere effettuato con una delle seguenti modalità:
  - versamento diretto agli appositi sportelli presso l'Agenzia di Rufina della Cassa di Risparmio di Firenze;La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.  
La garanzia dovrà avere validità dal giorno della gara (compreso) fino allo svincolo della stessa.  
La garanzia, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere conforme a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n. 123 del Ministero delle Attività Produttive.  
L'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese certificate ai sensi dell'art. 40, comma 7, e 75, comma 7, D.Lgs. 163/2006, a condizione che segnalino in sede di offerta il possesso del requisito, e lo documentino nei modi prescritti dalle norme vigenti.  
L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 113 D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse affidatario. Si precisa che tale garanzia, a pena di revoca dell'affidamento e acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'art. 75, dovrà essere calcolata e costituita secondo quanto prescritto dal medesimo art. 113.
5. **Originale dell'attestazione del versamento**, a favore dell'**Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (Avcp)**, quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67 della L. 23/12/05, n. 266 e della conseguente deliberazione dell'Autorità del 15/2/2010
  - Versamento online, collegandosi al servizio riscossioni contributi disponibile in on page sul sito Web dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.it>, seguendo le istruzioni disponibili sul portale, tramite: carta di credito (VISA o Mastercard), carta Postepay, conto bancoposta online oppure conto Bancoposta impresa online. A riprova dell'avvenuto pagamento l'impresa allega all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma trasmesso dal Servizio Riscossioni contributi e reperibile in qualunque momento mediante la funzionalità di "archivio dei Pagamenti"
  - Versamento in contanti presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <http://www.lottomatica.it> e' disponibile la funzione "cerca il punto vendita più vicino a te";La causale di versamento deve riportare il Codice Fiscale del Partecipante e il CIG che identifica la presente procedura di gara – **C.I.G. 048689781B**
6. Ricevuta dell'avvenuta **firma del Registro delle imprese**, a titolo di presa visione degli elaborati progettuali e dei luoghi dove si devono svolgere i lavori depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Rufina.
7. Copia della certificazione del sistema di qualità aziendale di cui all'art. 2 comma 1 lettera q del DPR 34/2000 in corso di validità rilasciata da soggetti accreditati dalle norme UNI CEI EN 45000

#### **OFFERTA ECONOMICA DA PRESENTARE NELLA BUSTA "B" – offerta**

**- Nella busta B"Offerta economica" deve essere contenuto, a pena di esclusione, la sola "LISTA DELLE CATEGORIE":**

La "**LISTA DELLE CATEGORIE**" – chiamata anche "LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE" avente ad oggetto: "**ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DI RUFINA 2° FASE (completamento corpo "C") E 3° FASE II° LOTTO (palestra)**", vidimata pena esclusione, dal Responsabile Unico del Procedimento, dovrà essere ritirata presso l'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Rufina Via Piave, 5 tel. 0558396555

Tale lista, pena esclusione, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni.

La lista e' composta da sette colonne. Nella prima colonna sono riportati, per ogni lavorazione e fornitura, il numero progressivo della voce ed il numero di riferimento della medesima voce dell'elenco prezzi previsto nel progetto; nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture; nella terza colonna le unita' di misura e nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce.

I concorrenti, pena esclusione, dovranno riportare, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari in Euro – ovviamente al netto degli oneri di sicurezza - che offrono per ogni lavorazione e fornitura (espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna) e, nella settima colonna, in cifre i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

**In calce all'ultima pagina della lista, pena esclusione, deve essere indicato sempre in Euro (in cifre ed in lettere) il prezzo globale offerto ("TOTALE euro") rappresentato dalla somma dei prodotti riportati in settima colonna ed il conseguente ribasso percentuale (in cifre ed in lettere) rispetto all'importo soggetto a ribasso d'asta di cui al punto 3.5 del bando di gara (Euro 670.643,21) .**

Tutti i prezzi unitari così come i totali parziali (cioè quelli indicati nella settima colonna) ed il prezzo globale, dovranno essere espressi con due cifre decimali; l'eventuale terza cifra decimale, ove apposta, sarà ignorata da questa stazione appaltante e non sarà proceduto ad arrotondamento.

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5 (importo soggetto a ribasso d'asta) del bando di gara è determinato mediante la seguente operazione:

$$r = (P_{bg} - P_o) \times 100 / P_{bg}$$

dove

r indica la percentuale di ribasso

P<sub>bg</sub> indica l'importo a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza di cui al punto 3.5 del bando di gara ossia pari ad Euro 670.643,21

P<sub>o</sub> indica il prezzo complessivo offerto dal concorrente sempre al netto degli oneri di sicurezza

Detta percentuale di ribasso, pena esclusione, dovrà essere espressa con il numero fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Si precisa che l'indicazione delle voci e quantità riportate nella lista delle categorie di lavoro e forniture ha valore ai soli fini dell'aggiudicazione e non anche per la determinazione del corrispettivo, essendo il prezzo, determinato attraverso la stessa lista, fisso ed invariabile ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Legs 163/06 e dell'art. 90 comma 5 del DPR 554/99.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipula del contratto procede alla verifica dei conteggi della citata lista delle categorie di lavoro e fornitura presentata dall'aggiudicatario, tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente da ribasso percentuale offerto tutti i prodotti e/o le somme offerte sono corrette in modo costante e proporzionale in base alla percentuale di discordanza.

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede alle seguenti operazioni:

- verificare che le imprese offerenti siano pervenute nei termini previsti dal bando di gara ed in caso negativo ad escluderle dalla gara
- Verificare che le imprese offerenti abbiano firmato il Registro delle imprese ed in caso negativo ad escluderle dalla gara
- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;
- a sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore. Ai concorrenti sorteggiati che non siano in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'articolo 48 del D.Legs 163/06 tramite fax inviato al numero indicato dall'impresa viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti.

Nel caso di impresa, in ATI o altro, non in possesso della SOA La documentazione da trasmettere è costituita:

**per tutti i soggetti:**

**da un elenco dei lavori eseguiti** nel quinquennio antecedente la data del bando, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, ovvero da copie degli stessi; tali lavori devono appartenere alla natura indicata al punto **1.3.** della lettera di invito; in alternativa, per i soggetti aventi sede negli stati aderenti all'Unione Europea, certificati attestanti l'iscrizione dei soggetti componenti il concorrente negli albi o liste ufficiali del paese di residenza sulla base del medesimo requisito richiesto alle imprese aventi sede in Italia;

**da un elenco dei lavori**, appartenenti alla natura indicata al punto **1.3.** della lettera di invito, della cui condotta è stato responsabile uno dei propri direttori tecnici nel quinquennio antecedente la data del bando, sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente, corredato dai **certificati di esecuzione dei lavori**, ovvero da copie degli stessi; tale elenco deve essere presentato qualora il concorrente non possa o non intenda documentare tramite l'elenco di cui al punto 1) l'esecuzione diretta di lavori della natura indicata al punto **1.3.** della lettera di invito

**per le società di capitali e le società cooperative:**

dalle **copie dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito, riguardanti gli anni cinque anni;

**da un documento** che indichi il "numero medio dei dipendenti" e la relativa ripartizione per categoria, nel caso che la nota integrativa non riporti questi dati; il documento deve essere corredato da una dichiarazione che ne attesti la veridicità resa, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 4, della legge 15/68 e successive modificazioni e dell'articolo 2 del 403/98, dal presidente del collegio sindacale, ovvero, in mancanza di tale organo, da un consulente del lavoro che rileva i dati del libro paga, e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

**per i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane ed i consorzi stabili:**

dalle **copie dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalle note integrative e dalla relativa nota di deposito, riguardanti gli ultimi cinque anni

**per le ditte individuali, le società di persone, i consorzi di cooperative, i consorzi fra imprese artigiane e i consorzi stabili:**

**dalle copie delle dichiarazioni annuali IVA ovvero Modello Unico** corredati da relativa ricevuta di presentazione riguardanti gli ultimi cinque anni

**da un documento** relativo alla consistenza dell'organico e l'eventuale ripartizione del costo dei dipendenti nelle varie attività svolte dal concorrente, corredato da una dichiarazione, resa ai sensi dell'articolo 4, della legge 15/68 e successive modificazioni e dell'articolo 2 del DPR 403/98, dal presidente del collegio sindacale ovvero, in mancanza di tale organo, da un consulente del lavoro che rileva i dati dal libro paga e, relativamente alle qualifiche dei singoli percipienti, dal libro matricola;

**per i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lettere e) ed e-bis) della legge 109/94 e successive modifiche, e per le società fra imprese riunite dei quali l'unità concorrente o uno dei soggetti dell'unità concorrente fa parte:**

**dalle copie dei bilanci**, riclassificati in base alle normative europee recepite nell'ordinamento italiano (articoli 2423 e seguenti del codice civile), corredati dalla relativa nota di deposito;

**per tutti i soggetti:**

dichiarazione che indichi l'attrezzatura posseduta, o disponibile;

I documenti sono redatti nelle forme di cui alla legge 4 gennaio 1968, n. 15 e successive modificazioni e sono sottoscritti dal legale rappresentante o da un suo procuratore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante che ha indetto la gara, o di una sua articolazione territoriale, siano in corso di validità e siano stati verificati positivamente. In sostituzione i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione che attesti le suddette condizioni.

La documentazione può riferirsi anche ad un solo anno qualora i dati in essa contenuti siano sufficienti a dimostrare il possesso dei requisiti di cui agli articoli 28 del DPR 34/2000.

Si precisa in particolare che:

**il costo per il personale dipendente** è pari:

**per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio:** all'importo della voce B9, costo per il personale (somma delle voci B9a, salari e stipendi, B9b, oneri sociali, B9c, trattamento di fine rapporto e B9d, trattamento di quiescenza e simili) del conto economico; la ripartizione di tale costo per categoria va fatta in proporzione alla ripartizione del numero medio dei dipendenti per categoria risultante dalla nota integrativa redatta in conformità della art. 2427 del codice civile, punto 15, ovvero come risultante dal documento di cui alla lettera b), punto 2, dell'elenco dei documenti;

**per i soggetti non tenuti alla redazione del bilancio:** all'importo della voce "totale retribuzioni esposte ai fini previdenziali"(RF67, RA66, RA81, A81, A114, RG15, RB15, B15, B21, RF64, RF63, RF81, F80, F86, RG15, G15, G21,) risultante dalla dichiarazione dei redditi presentate nei vari anni; la ripartizione di tale voce per categoria è quella risultante dal documento di cui alla lettera d), punto 2, dell'elenco dei documenti;

La stazione appaltante, ai sensi dell'articolo 11 del DPR 403/98, procede, altresì, con riferimento ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato e nello stesso tempo in cui essi trasmettono i documenti, al controllo della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali.

La commissione di gara, il giorno fissato per la **seconda seduta pubblica**, procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti;
- esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, contenuta nella busta A, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della garanzia provvisoria, alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

La commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 82 comma 2 lett. b) D.Legs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n. 24 del 31 gennaio 2000. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 D.Leg.vo 163/06 ed nel caso che anche la seconda eventuale aggiudicazione non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

### **ULTERIORI NORME DI PARTECIPAZIONE DELLE ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESA (A.T.I.) E DEI CONSORZI**

I **consorzi** di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art. 34 D.Lgs. 163/2006.

Alle condizioni previste dell'art. 37, comma 8, D.Lgs. 163/2006, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34 lett. d) (*ATI*) ed e) (*consorzi ordinari*) anche se non ancora costituiti.

Le **ATI e i consorzi ordinari** di cui all'art. 34 lett. d) ed e), di tipo **orizzontale** ai sensi dell'art. 37 D.Lgs. 163/2006, sono tenuti a dichiarare espressamente, a pena di esclusione dalla gara, le rispettive percentuali di lavori, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 37, comma 13, D.Lgs. 163/2006 e all'art. 95, comma 2, D.P.R. 554/1999; ai sensi delle stesse disposizioni, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi (Soa) dichiarati nel modulo A da ciascuna impresa dovranno essere sufficienti, per categoria e classifica, per la rispettiva quota di lavori

Per le **ATI e per i consorzi ordinari** di cui all'art. 34 lett. d) ed e), le dichiarazioni richieste per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) le ATI o i consorzi.

Per i consorzi di cui alle lettere b) (*consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L. 4422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L. 443/1985*) e c) (**consorzi stabili**) dell'art. 34, ai sensi dei successivi artt. 35, 36 e 37, comma 7, le dichiarazioni richieste per la presente gara, comprese quelle relative al possesso dei requisiti di qualificazione di cui al modulo A, dovranno essere prodotte dal consorzio stesso e dai consorziati, indicati ai sensi art. 37, comma 7, per i quali il consorzio concorre. Gli altri consorziati dovranno presentare comunque le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui allo stesso modulo A e di cui al modulo B.

L'inosservanza di qualsiasi delle presenti prescrizioni, come delle disposizioni degli articoli 34, 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

In aggiunta alle dichiarazioni di cui ai precedenti punti da presentarsi per ciascuna delle imprese riunite, dovrà essere presentata:

- nel caso di associazione o consorzio già costituito: atto pubblico o scrittura privata autenticata, da cui risulti conferito il mandato collettivo con rappresentanza all'impresa "Capogruppo", la quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti;

- nel caso di associazione o consorzio non ancora costituito: dichiarazione sottoscritta dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono riunirsi, dalla quale risulti che in caso di aggiudicazione dell'appalto, le stesse imprese si impegnano a conferire, con atto pubblico o scrittura privata autenticata, il mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa Capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle imprese mandanti.

E' **vietata l'associazione in partecipazione e qualsiasi modificazione alla composizione** delle associazioni temporanee o consorzi di concorrenti **rispetto a quella dichiarata nell'impegno presentato per partecipare alla gara.**

### **AVVALIMENTO**

Ai fini dell'ammissione del concorrente che intende utilizzare l'avvalimento ai sensi dell'art. dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 dovranno essere presentati pena esclusione, anche i seguenti documenti:

- dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 163/06 attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti propri e dell'impresa ausiliaria; allegando copia dell'iscrizione SOA del concorrente (se ne è in possesso) e dell'impresa ausiliaria
- dichiarazione del concorrente del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/06
- dichiarazione da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 D.Lgs. 163/06
- dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria di obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante di mettere a disposizione per tutta la durata del contratto di appalto le risorse necessarie di cui e' carente il concorrente
- dichiarazione dell'impresa ausiliaria di non partecipare alla gara in proprio o come associata o come consorziata ai sensi dell'art. 34 D.Lgs. 163/06 ne che si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 34 comma 2.
- Contratto o dichiarazione con la quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti ed a mettere a disposizione le risorse necessarie per la durata dell'appalto.
- Dichiarazione dell'impresa ausiliaria che la stessa non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti di lavori pubblici previste dall'art. 38 del D.L.g.s. 163/2006.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia si applicano oltre che al concorrente anche all'impresa ausiliaria.

### **CONTROLLI SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Le dichiarazioni richieste per la presente gara relativamente al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, ove l'importo complessivo a base di gara sia pari o inferiore a 150.000 euro, sono soggette a controllo ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 D.Lgs. 163/2006 e del D.P.R. 445/2000.

Le dichiarazioni richieste per la presente gara ai sensi dell'art. 38, comma 2, D.Lgs. 163/2006 relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al comma 1 dello stesso articolo, sono soggette a verifica.

Resta fermo per l'affidatario l'obbligo, previsto dall'art. 38, comma 3, del D.Lgs. 163/2006, di presentare la certificazione di regolarità contributiva di cui all'art. 2 del D.L. 210/2002, convertito con L. 266/2002 e di cui all'art. 3, comma 8, dell'ex D.Lgs. 494/1996 e successive modifiche e integrazioni.

### **NORME APPLICABILI**

Oltre che dal Bando di Gara, l'appalto è regolato dalle vigenti normative di legge, siano esse citate o non citate nel bando e da eventuali altre che nelle materie comunque connesse con i lavori pubblici e l'edilizia in genere dovessero, nel periodo, intervenire in modo cogente.

A titolo indicativo e non esaustivo, si precisa che l'appalto è soggetto all'osservanza delle seguenti norme, per quanto applicabili:

- D.lgs 12.4.2006, n. 163, testo vigente- codice dei contratti pubblici;
- D.P.R. 21.12.1999, n. 554, regolamento di attuazione della legge quadro, testo vigente;
- D.M. ll.pp. 19.4.2000, n. 145, regolamento recante il Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici;
- residua disciplina in materia di lavori pubblici, non abrogata dalle norme di cui sopra;
- D.P.R. 25.1.2000, n. 34, regolamento sul sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;
- D.Legs 81 del 09/4/2008 sicurezza e salute nei luoghi di lavoro
- legge 5.11.1971, n. 1086; D.M. ll.pp. 14.2.1992- norme tecniche per l'esecuzione delle opere in cemento armato normale e precompresso e delle strutture metalliche;
- D.M. 24.1.1986, norme tecniche relative alle costruzioni in zona sismica;
- D.P.R. 21.4.1993, n. 246; D.M. ind. Comm. Art. 2.4.1998 (caratteristiche e certificazioni componenti e impianti degli edifici);
- legge 5.3.1990, n. 46 e D.P.R. 6.12.1991, n. 447 (impianti);
- legge 1.3.1968, n. 186 e norme CEI; legge n. 249/1997 (impianti elettrici ed elettronici);
- legge 6.12.1971, n. 1083 e D.M. 21.4.1993 (impianti gas);
- legge 9.1.1991, n. 10; D.P.R. 26.8.1993, n. 412 e D.P.R. 21.12.1999, n. 551; D.M. Industria Commercio e Artigianato 2.4.1998 in G.U. 5.5.1998, n. 102; circ. Min. ll.pp. n. 3151 del 22.5.1967- criteri di valutazione delle grandezze atte a rappresentare le proprietà termiche, idrometriche, di ventilazione e di illuminazione nelle costruzioni edilizie- (risparmio energetico);
- normative UNI;
- legge 26.10.1995, n. 447; legge regionale 4.7.1994, n. 31; circ. min. ll.pp. n. 1769 del 30.4.1966 (criteri di valutazione e collaudo dei requisiti acustici nelle costruzioni edilizie); D.P.C.M. 5.12.1997 (requisiti acustici negli edifici- inquinamento e isolamento acustico);
- D.M. interno 16.5.1987, n.246 (antincendio);
- legge 9.1.1989, n. 13; D.M. 14.6.1989, n.236; D.P.R. 24.7.1996, n. 503 (barriere architettoniche);
- D.M. interno 16.5.1987, n. 246 (antincendio);
- legge 9.1.1989, n. 13; D.M. 14.6.1989, n. 236; D.P.R. 24.7.1996, n. 503 (barriere architettoniche);
- legge 13.9.1982, n. 646, art. 22 (guardiania di cantiere);
- legge 31.5.1965, n. 575; legge 19.3.1990, n. 55; D.P.C.M. 11.5.1991, n. 187; legge 11.1.1994, n. 47; D.lgs. 8.8.1994, n. 490; D.P.R. 3.6.1998, n. 252 e regolamenti connessi (normativa per la lotta alla criminalità organizzata e sull'attività amministrativa e sul subappalto);
- D.P.R. 27.4.1955, n. 547; D.P.R. 7.1.1956, n. 164; d. lgs. 19.9.1994, n. 626; d.lgs. 19.3.1996, n. 242; D.lgs. 14.8.1996, n. 493 e D.lgs. 14.8.1996, n. 494; D.lgs. 19.11.1999, n. 528 (prevenzione infortuni e igiene del lavoro); legge 7.11.2000, n. 237 (obblighi sulla sicurezza); D.P.R. 3.7.2003, n. 222 (contenuti minimi piani di sicurezza);
- legge 17.10.1967, n. 977 (tutela fanciulli);
- contratti collettivi nazionali e territoriali inerenti la mano d'opera;
- legge 12.3.1999, n. 68 (norme per il diritto al lavoro dei disabili);
- legge regionale 2.2.2002, n. 24 (norme sugli impianti idraulici);
- legge 16.1.2003, n. 3 (Casellario giudiziario e carichi pendenti);
- D.M. attività produttive 12.3.2004, n. 123 (contenuto tipo delle cauzioni e polizze)
- D.M. ambiente 8.5.2003, n. 203 (obbligo di impiego nei lavori di almeno il 30% di materiali riciclati);
- legge 18.4.2004, n. 62 (legge comunitaria 2004);
- D.lgs. 22.1.2004, n. 30 (disciplina appalti ll.pp. su beni culturali);
- T.U. D.Lgs. 22.1.1994, n. 42 (codice dei beni culturali);
- legge 30.12.2004, n. 311 (deroghe alla revisione prezzi);
- D.P.R. 915/1982; D.lgs. 227/1991; legge 27.3.1992 n. 247; legge 257/1992; n. 247; legge 257/1992; D.M. 6.9.1994, n. 156; D.M. 20.8.1999(Amianto).

Per tutto quanto non specificatamente stabilito, si fa espresso riferimento alle vigenti disposizioni in materia di appalti di opere pubbliche e in particolare al "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" D.Lgs. 163/2006.

Si dà atto che, come consentito dall'art. 253, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 al presente appalto è applicabile anche il D.M. 19/04/2000, n. 145.

Tutte le norme di capitolato in contrasto con le norme vigenti devono intendersi abrogate e sostituite con queste ultime.

L'aggiudicatario sarà tenuto al pieno rispetto della normativa vigente sulla salute e sicurezza nei luoghi di lavoro.

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, le imprese si obbligheranno ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di Categoria e negli eventuali accordi locali integrativi, in vigore nel tempo e nella località in cui si svolgeranno i lavori.

#### **ULTERIORI GARANZIE RICHIESTE**

L'aggiudicatario dovrà stipulare anche la polizza prevista dall'art. 129, comma 1, D.Lgs. 163/2006 e dall'art. 103 del D.P.R. 554/1999, per la somma assicurata per danni all'Amministrazione di Euro 1.000.000,00 e con un massimale per l'assicurazione contro la R.C. verso terzi, determinato ex art. 103, comma 2, D.P.R. 554/1999, di Euro 500.000,00.

Le suddette garanzie dovranno essere conformi a quanto previsto dal Decreto 12/03/2004, n. 123 del Ministero delle Attività Produttive.

#### **SPESE CONTRATTUALI**

Tutte le spese relative all'appalto e consequenziali sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà effettuarle su comunicazione del Comune di Rufina.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Il Responsabile Area Gestione del Territorio  
Geom. Pinzani Pilade

Marca da bollo

Euro 14,62

# Allegato A

Spett. **COMUNE DI RUFINA**  
(Provincia di Firenze)

Oggetto: **ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA DI APPALTO** per i lavori di  
**“ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA DI RUFINA 2° FASE (completamento  
corpo “C”) E 3° FASE II° LOTTO (palestra)”**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

nella sua qualità di **LEGALE RAPPRESENTANTE**

dell'impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

partita IVA \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

## CHIEDE

di ammettere la suddetta impresa alla gara di appalto indicata in oggetto a cui intende partecipare come:

*(fare una crocetta sul quadratino prescelto)*

Impresa singola;

*ovvero*

Capogruppo di un'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) o di un Consorzio

*ovvero*

mandante di un'Associazione Temporanea di Imprese (A.T.I.) o di un Consorzio

A tal fine, come previsto dall'art. 38, comma 2, del D.Lgs. 163/2006, in conformità alle disposizioni degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per

l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965, n.575;

- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett c), che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanne penali passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale e che non e' stata pronunciata sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzioni, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva CE 2004/18.
- ai sensi dell'art.38, comma 2 - indica di seguito TUTTE LE RISULTANZE del casellario giudiziale, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione

---

---

---

---

---

- che nei miei confronti e delle persone con me conviventi non e' pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27/12/1956 (*misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza e per la pubblica moralità*), o di una delle cause ostative di cui alle Legge n. 575 del 31/05/1965 (*disposizioni contro la mafia*) e n. 152 del 22/05/1975 (*disposizioni a tutela dell'ordine pubblico*)

#### **DICHIARA**

- 1) che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di \_\_\_\_\_  
per la seguente attività \_\_\_\_\_  
ed attesta i seguenti dati (*per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza*):
  - numero di iscrizione \_\_\_\_\_
  - data di iscrizione \_\_\_\_\_
  - durata della ditta/data termine \_\_\_\_\_
  - forma giuridica \_\_\_\_\_

- numero di matricola INPS \_\_\_\_\_
- numero di codice INAIL \_\_\_\_\_
- numero di codice CASSA EDILE \_\_\_\_\_

(oppure, se l'impresa NON è tenuta all'iscrizione alla CASSA EDILE, indicare il diverso tipo di contratto applicato)

- 
- persone attualmente in carica indicate nell'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006:  
(indicare nome, cognome, qualifica, luogo e data di nascita e residenza di se stesso firmatario e dei seguenti altri soggetti:  
    - per le imprese individuali: il titolare e il direttore tecnico (se diverso dal titolare);
    - per le S.N.C.: tutti i soci e il direttore tecnico;
    - per le S.A.S.: tutti i soci accomandatari e il direttore tecnico;
    - per gli altri tipi di società o consorzio: tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza e il direttore tecnico):

---



---



---



---



---



---



---



---

(per tutti ad esclusione imprese individuali) - Che in base allo statuto o atto costitutivo (indicare gli estremi) :

---



---

la rappresentanza legale e' attribuita alle seguenti persone:

---



---

- (Eventuali persone con la carica di legale rappresentante o direttore tecnico, cessate dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, anche coloro che abbiano rivestito le suddette cariche in imprese che siano fuse nell'Impresa concorrente)

Che nei confronti del Sig.re \_\_\_\_\_

Nato

a



\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Cessato dalla carica di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Che nei confronti del Sig.re \_\_\_\_\_

Nato \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Cessato dalla carica di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett b) che nei confronti delle persona decadute non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965, n.575;
- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett c), che nei confronti della persone decadute non sono state pronunciate sentenze di condanne penali passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale e che non e' stata pronunciata sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzioni, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva CE 2004/18.

(In caso contrario indicare i nominativi dei suddetti soci decaduti interessati e le relative risultanze dei rispettivi casellari giudiziari, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione ed allegare la documentazione atta a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata) \_\_\_\_\_

- 2) che l'impresa non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalle procedure di affidamento degli appalti di lavori pubblici previste dall'art. 38 del D.L.g.s. 163/2006, e in particolare:
- a) che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - b) che nei miei confronti e nei confronti delle persone attualmente in carica sopraindicate, non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965, n.575;

c) ai sensi dell'art.38, comma 1, lett c) e comma 2, che nei miei confronti, nei confronti delle persone attualmente in carica sopraindicate e nei confronti delle persone cessate dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e indicate al precedente punto 1) non sono state pronunciate condanne penali risultanti dai rispettivi casellari giudiziari, né condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione.

(IN CASO CONTRARIO, indicare di seguito il nominativo del o dei suddetti interessati, compreso se stesso, e TUTTE LE RISULTANZE dei rispettivi casellari giudiziari, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione):

---

---

---

---

(N.B.: si ricorda che qualora nei confronti delle persone cessate dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e indicate al precedente punto 1) siano state pronunciate condanne penali previste dall'art.38, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 163/2006, ai sensi del medesimo comma, l'impresa potrà essere ammessa alla gara soltanto presentando, insieme alla presente dichiarazione, anche la documentazione idonea e sufficiente a dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata);

d) che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

e) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

f) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

g) che non sono state commesse violazioni, definitivamente accertate, rispetto gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa;

h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono state rese false

dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

i) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita l'impresa;

l) che l'impresa riguardo agli obblighi di alla Legge 68/1999, si trova nella seguente situazione (barrare quella che interessa)

1- non e' assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/99, in quanto occupa non più di 15 dipendenti.

2- non e' assoggettabile agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla Legge 68/99 in quanto occupa da 15 a 35 dipendenti e non ha effettuato assunzioni dopo il 18/1/2000.

3- dichiara, in sostituzione della certificazione di cui all'art. 17 della L. 68/99, che l'impresa ha ottemperato alle norme della L. n. 68/99, in quanto occupa più di 35 dipendenti, oppure occupa da 15 a 35 dipendenti ed ha effettuato una assunzione dopo il 18/1/2000.

m) che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8.6.2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis comma 1, del D.L. 4 luglio 2006 n. 223 convertito con modifiche dalla Legge n. 248/06;

m-bis) nei confronti dell'impresa non e' stata applicata la sospensione o la decadenza dell'attestazione S.O.A. da parte dell'Autorità per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultanti dal casellario informatico.

m-ter) che nei tre anni precedenti alla pubblicazione del bando , il dichiarante stesso e le persone attualmente in carica nella società, **non sono stati vittime** dei reati previsti e puniti dagli art. 317 e 629 del Codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 13/05/1991 n. 152, convertito dalla Legge n. 203 del 12/07/1991, o qualora lo siano stati, **non hanno oMESSO di denunciare i medesimi fatti all'autorità giudiziaria**, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4 comma 1 della Legge n. 689 del 24/11/1981.

3. che l'impresa non si trova nelle cause di esclusione dalle gare di appalto previste dall'art. 1 bis, comma 14 della legge 18.10.2001, n.383, introdotto dall'art. 1, comma 2 del D.L.210/02 convertito in L.266/02,

in quanto non si avvale di piani individuali di emersione di cui alla citata legge n.383 del 2001, ovvero in quanto si è avvalsa dei suddetti piani ma il periodo di emersione si è concluso.

4. Barrare l'ipotesi che interessa:

1- che ai sensi dell'art. 38 c. 1 lett. m-quater e comma 2 ultimo periodo l'impresa non si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con altri concorrenti alla presente gara.

2- che ai sensi dell'art. 38 c. 1 lett. m-quater e comma 2 ultimo periodo che l'impresa si trova in una situazione di controllo con le seguenti imprese che non partecipano alla seguente gara:

---

---

5. di avere esaminato, come previsto dall'art. 71 comma 2 del DPR 554/99, gli elaborati progettuali ed effettuato uno studio approfondito del progetto, compreso il computo metrico, e di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
6. di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
7. che, come previsto dall'art. 71 comma 2 del DPR 554/99, un rappresentante dell'impresa si è recato sul luogo ove debbono eseguirsi i lavori, ha firmato il **REGISTRO IMPRESE**, ed ha preso conoscenza delle condizioni locali, compreso la viabilità di accesso, delle discariche autorizzate, nonché e di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto.
8. di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
9. di aver giudicato il prezzo complessivo remunerativo e tale da consentire l'offerta che sarà per fare;
10. di possedere l'attrezzatura e la manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori;
11. di aver preso conoscenza e di accettare tutte le norme riportate nel bando, nel Capitolato Speciale e in tutti gli altri elaborati di progetto;
12. che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per il Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato al

progetto redatto ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 494/1996, nonché degli oneri previsti dal "Piano Operativo" che, in caso di aggiudicazione, l'impresa presenterà il piano complementare e di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento;

13. che l'offerta presentata è vincolante per 180 gg. dalla data dell'aggiudicazione;

14. che in riferimento a quanto richiesto per il presente appalto, l'impresa è in possesso di attestazione SOA, in corso di validità, n. \_\_\_\_\_, rilasciata in data \_\_\_\_\_ dalla Società di attestazione: \_\_\_\_\_ per le seguenti categorie di lavori e classifiche di importo di cui al D.P.R.34/2000, richiamato dall'art.253 del D.L.g.s.163/06:

categoria \_\_\_\_\_ per la classifica \_\_\_\_\_;

categoria \_\_\_\_\_ per la classifica \_\_\_\_\_;

15. Di  essere  non essere in possesso dell'abilitazione di cui alla ex Legge 46/90.

16. che, in caso di aggiudicazione, intende subappaltare, ai sensi dell'art. 118 del D.Lgs. 163/2006, i seguenti lavori (*indicare quali e/o le relative categorie di cui al D.P.R. n. 34/2000*):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*(NB: si ricorda che ai sensi art. 118 D.Lgs. 163/2006 la presente dichiarazione è indispensabile per l'ammissibilità del subappalto o del cottimo, e per la stessa partecipazione alla gara nelle ipotesi eventualmente previste dal bando. La presente dichiarazione deve essere rilasciata dall'Impresa che partecipa singolarmente e da ciascuna delle imprese che costituiranno le ATI o i Consorzi).*

17. di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dati ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

#### CHIEDE INFINE

che ogni comunicazione riferita alla presente gara venga inviata al seguente **recapito postale**:

\_\_\_\_\_ ,

mentre le comunicazioni relative alla richiesta di documentazione in sede di eventuale estrazione e/o aggiudicazione provvisoria esclusivamente al seguente **numero di fax** \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(firma e timbro impresa)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

nella sua qualità di \_\_\_\_\_

dell'impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

partita IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

## DICHIARA

di essere nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

di essere residente a \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

come previsto dall'art.38, comma 1 lett. b) e lett. c), e comma 2, del D.L.g.s. 163/06, in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 dello stesso Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

## DICHIARA

- 1- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'art.10 della Legge 31.05.1965, n.575;
- 2- ai sensi dell'art.38, comma 1, lett c), che nei propri confronti non sono state pronunciate sentenze di condanne penali passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale e che non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzioni, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 direttiva CE 2004/18.
- 3- ai sensi dell'art.38, comma 2 - indica di seguito TUTTE LE RISULTANZE del casellario giudiziale, comprese le condanne per le quali l'interessato abbia beneficiato della non menzione

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

che nei miei confronti e delle persone con me conviventi non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge n. 1423 del 27/12/1956 (*misure di prevenzione nei confronti delle persone pericolose per la sicurezza e per la pubblica moralità*), o di una delle cause ostative di cui alle Legge n. 575 del 31/05/1965 (*disposizioni contro la mafia*) e n. 152 del 22/05/1975 (*disposizioni a tutela dell'ordine pubblico*)

- 4- di essere a conoscenza e di accettare le modalità di trattamento, raccolta e comunicazione dati ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma)

allegato: fotocopia documento di riconoscimento

**N.B.:** Si precisa che la suddetta dichiarazione "allegato B" dovrà essere resa:

- dal titolare dell'impresa e dal/i Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **ditta individuale**;
- da tutti i soci dell'impresa e dal/i Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **Società in nome collettivo**;
- dai soci accomandatari e dal Direttore/i Tecnico/i se trattasi di **Società in Accomandita Semplice**;
- dagli Amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dal/i Direttore/i Tecnico/i per gli **altri tipi di Società**.