



**COMUNE DI RUFINA**  
PERCENTUALI DEL CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE  
ART. 16 D.P.R. 380/2001  
**AGGIORNATO AL 2023**

TABELLA B

<b>DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER EDIFICI RESIDENZIALI</b>					
<b>EDIFICIO RESIDENZIALE</b>	<b>(A) TARIFFA</b>	<b>(B) S.Com.</b>	<b>(C) Percentuali come da Tabella D L.R.52/99</b>	<b>COSTO DI COSTRUZIONE (A) x (B) x (C)</b>	
CON SUPERFICIE UTILE $\geq$ Mq 160 E ACCESSORI $\geq$ Mq 60	€ 344,74		8,00%	€ 0,00	QUALORA LA SUPERFICIE DEGLI ACCESSORI SUPERI QUELLA INDICATA A FIANCO DI CIASCUNA CATEGORIA, LA PERCETUALE DA APPLICARE E' QUELLA DELLA CATEGORIA IMMEDIATAMENTE SUPERIORE.
CON S.U. INFERIORE A 160 Mq E ACCESSORI $\leq$ Mq 55	€ 344,74		7,00%	€ 0,00	
CON S.U. INFERIORE A 130 Mq E ACCESSORI $\leq$ Mq50	€ 344,74		7,00%	€ 0,00	
CON S.U. INFERIORE A Mq 110 E ACCESSORI $\leq$ Mq 45	€ 344,74		6,00%	€ 0,00	
CON S.U. INFERIORE A Mq 95 E ACCESSORI $\leq$ Mq 40	€ 344,74		6,00%	€ 0,00	
ABITAZIONI AVENTI CARATTERISTICHE DI LUSO ( D.M. 2-8-1969 )	€ 344,74		10,00%	€ 0,00	
PISCINE	€ 304,07		8,00%	€ 0,00	

LE PERCENTUALI DI APPLICAZIONE SOPRA INDICATE SONO RIDOTTE DI 1 PUNTO NEI SEGUENTI CASI:

- a) PER GLI EDIFICI CHE VENGONO DOTATI, AI FINI DEL RISCALDAMENTO INVERNALE E/O DEL CONDIZIONAMENTO ESTIVO, DI SISTEMI COSTRUTTIVI ED IMPIANTI CHE UTILIZZANO L' ENERGIA SOLARE;
- b) PER GLI EDIFICI DA REALIZZARE CON STRUTTURA PORTANTE IN MURATURA DI PIETrame E/O LATERIZIO;
- c) PER GLI INTERVENTI DI BIOEDILIZIA.