

COMUNE DI RUFINAProvincia di Firenze**ORIGINALE**
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 43 Del 26-07-23

Oggetto:	CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE PROGETTO DI MODIFICA INNESTO SP 91 DI POMINO E SS67 ESCLUSIONE PROCEDURA VAS L.R.10 2010 VARIANTE URBANISTICA AI SENSI DELL'ART.34 L.R. 65 2014
-----------------	--

L'anno duemilaventitre il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 21:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Maida Vito	P	MORETTI ELISA	P
CARBONI STEFANO	P	BARDUCCI ANDREA	P
CANOVELLI LAURA	P	VENTURI DANIELE	P
CAPANNI STEFANIA	P	SCOTTI GAIA	A
VETTORI LEONARDO	A	MAZZEI CHIARA	A
BRACCESI CARLO	P	ROSELLI ROSSELLA	P
CASINI FRANCESCO	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assume la presidenza il Signor BRACCESI CARLO in qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO assistito dal Vice Segretario Comunale Meini Hanna Mariana.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

CANOVELLI LAURA
CAPANNI STEFANIA
VENTURI DANIELE

Soggetta a controllo	N	Immediatamente eseguibile	N
----------------------	---	---------------------------	---

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

Sono inoltre presenti alla seduta gli Assessori non Consiglieri De Luise Stefania Michela e Cecchini Michele.

Si procede al dibattito consiliare come integralmente riportato nel verbale dell'odierna seduta, qui integralmente richiamato e recepito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Preso atto che con Delibera del Consiglio Comunale n. 77 del 30.10.2003 si è provveduto all'approvazione definitiva del Piano Strutturale del Comune di Rufina, redatto ai sensi della L.R. 5/1995;

Preso atto che con Delibera del Consiglio Comunale n. 39 del 18.04.2006 si è provveduto all'approvazione definitiva del Regolamento Urbanistico del Comune di Rufina, redatto ai sensi della L.R. 5/1995, atto di Governo del Territorio che contiene la disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti, delle trasformazione degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio;

Preso atto che con Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni Valdarno e Valdisieve n. 109 del 25.09.2018 è stato avviato il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale ai sensi degli artt. 17 e 23 della L.R. 65/2014;

Preso atto che con delibera di Giunta dell'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve n. 23 in data 06/04/2023 è stata approvata la proposta del Piano Strutturale Intercomunale e che la stessa, con i relativi allegati è stata trasmessa ai Comuni interessati per l'adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 della L.R. 65/2014;

Preso atto che con delibera di Giunta Comunale n. 29 del 22.05.2023 è stato adottato il Piano Strutturale Intercomunale sopracitato;

Preso atto che il Comune di Rufina è interessato dalla Strada Provinciale n. 91 di "Pomino", che si diparte dalla S.S.67 in località Scopeti e si congiunge con la S.R. 70 della "Consuma" in località Borselli;

Rilevato che l'intersezione è situata in un tratto in cui la S.S. 67 è rettilinea, e l'asse della S.P. 91 è ortogonale a quest'ultima e la stessa presenta una curva a circa 25 metri di distanza dall'intersezione ed è collocata in trincea in quanto sono presenti muri di contenimento sia in destra che in sinistra, riducendo notevolmente la visibilità nelle manovre di immissione nella S.S. 67;

Preso atto che in data 14.04.2023 prot. 5288 ed in data 17.04.2023 prot. 5343 la Città Metropolitana di Firenze ha presentato al Comune di Rufina il Progetto Definitivo inerente la realizzazione di un nuovo innesto fra la S.P. 91 e la S.S. 67, del quale risultano trasmessi a questa Amministrazione i relativi elaborati depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale costituiti da:

01 REL A.1 Relazione tecnico illustrativa

02 REL B.1 Relazione geologica

03 REL B.2 Relazione sismica

04 TAV C.1 Planimetria inquadramento e ortofoto 1:10.000

05 TAV C.2 Rilievo, profilo e sezioni dello stato attuale 1:100 - 1:200

06 TAV D.1 Planimetria con segnaletica e planimetria di tracciamento 1:25 - 1:200

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

- 07 TAV D.2 Profili longitudinali e sezioni di progetto 1:200 - 1:500
- 08 TAV D.3 Verifiche di visibilità e traiettoria di iscrizione 1:200
- 09 REL F.1 Relazione sui materiali
- 10 REL F.2 Relazione di calcolo strutturale e geotecnico
- 11 REL I.1 Piano particellare degli espropri
- 12 TAV I.2 Planimetria catastale 1:1000
- 13 REL L.1 Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi
- 14 REL M.1 Computo metrico estimativo
- 15 REL O.1 Quadro tecnico economico
- 16 REL N.1 Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del PSC
- 17 REL Relazione di Variante Urbanistica

Dato atto della volontà dell'Amministrazione Comunale di procedere alla realizzazione dell'intervento progettato dalla Città Metropolitana di Firenze in ordine all'innesto tra la S.S. 67 e la S.P. 91, come da Delibera della Giunta Comunale n. 9 del 25.05.2023;

Rilevato che la realizzazione dell'intervento previsto dalla Città Metropolitana di Firenze non è coerente con la disciplina pianificatoria del vigente R.U. e pertanto occorre apportare delle lievi modifiche all'atto di Governo del Territorio sopra citato che costituisce il principale strumento in funzione dell'attività edilizia del territorio comunale;

Rilevato pertanto che appare opportuno e necessario provvedere alla formazione di una Variante al Regolamento Urbanistico Comunale, in modo da modificare la previsione pianificatoria al fine di consentire la perfetta conformità fra l'atto di Governo ed il progetto presentato;, secondo la disciplina ed il procedimento previsto dall'art. 34 della L.R. 65/2014;

Preso atto che la Variante al Regolamento Urbanistico è ammissibile ai sensi di quanto previsto dall'art. 238 comma 1 della L.R. 65/2014, con esclusione della procedura di "conferenza di copianificazione" ricorrendo i presupposti previsti dall'art. 25 comma 2 lettera a) della stessa L.R. 65/2014;

Rilevato che il Genio Civile di Firenze, con comunicazione prot. 275844 del 13.06.2023, ha provveduto ad attribuire il Numero di Deposito 3776, secondo quanto disposto dal DPGR 5/R/2020 ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 104 della L.R.65/2014;

Rilevato che in tema di Valutazione Ambientale Strategica è prevista la funzione associata inerente l'applicazione della L.R. 10/2010 e del D.Lgs. n. 152/2006 e delle norme regionali compatibili, individuando come "Autorità Competente" il Nucleo Intercomunale di Valutazione NIV, presso l'Unione di Comuni Valdarno e Valdisieve, costituito con Decreto del Presidente dell'U.C.V.V. n. 9 del 28/02/2014;

Preso atto che ai fini dell'espletamento delle procedure previste dalla L.R 10/2010 in tema di VAS, è stato provveduto all'applicazione della procedura prevista dal comma 3-ter dell'art. 5 della L.R. 10/2010 come approvato con delibera della Giunta Comunale n. 118 del 08.06.2023, con espressione del parere di Esclusione dal procedimento di VAS espresso dal competente NIV in data 12.07.2023, come approvato con Determina n.138 del 19.07.2023, ed in merito al quale occorre provvedere alla definitiva conclusione del procedimento di VAS, da adottare dal parte dell'Autorità Procedente, individuata nel Consiglio Comunale;

Considerato che con riferimento alle previsioni progettuali sopra indicate, nell'ambito della Conferenza di Servizi, è stato ritenuto necessario provvedere all'adeguamento degli Strumenti Urbanistici vigenti del Comune di Rufina,-Regolamento Urbanistico

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

Comunale –con Particolare riferimento all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di approvazione Del progetto definitivo, comportante la dichiarazione di pubblica utilità ai proprietari dei terreni interessati;

Preso atto che ai sensi e per gli effetti degli artt.11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e dell'art.52 del D.L.n. 1/12, convertito con L.27/2012 e degli artt.7 e 8 della Legge n.241/199 il procedimento di Variante al Regolamento Urbanistico del Comune di Rufina, deve essere preceduto dall'avviso di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di approvazione del progetto definitivo, comportante la dichiarazione di pubblica utilità ai proprietari dei terreni interessati;

Osservato che la Città Metropolitana di Firenze risulta Autorità Espropriante, ai sensi dell'art. 6, comma, 1 del D.P.R. n. 327/2001, per cui "l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario";

Rilevato che un bene è sottoposto a vincolo espropriativo quando diventa efficace l'atto di approvazione dello strumento urbanistico, ovvero una sua variante che preveda l'opera da realizzare;

Rilevato che il comma 1 dell'art. 34 della l.r. n.65/2014 che definisce la procedura per le varianti allo strumento urbanistico mediante approvazione del progetto di un'opera pubblica, l'amministrazione competente pubblica il relativo avviso sul BURT e rende accessibili gli atti in via telematica, dandone contestuale comunicazione alla Regione, alla Città metropolitana.

Considerato che le varianti di cui all'art. 34 della L.R. 65/2014 rientrano nel novero delle varianti semplificate, e, pertanto, non è previsto l'avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 17 della L.R.65/2014 e s.m.i.;

Valutato che nell'ambito istruttorio della variante in oggetto, è stata valutata la coerenza delle azioni previste con gli obiettivi generali e specifici stabiliti dalle invariati strutturali applicabili all'ambito considerato, contenute nel Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR);

Osservato che dalla verifica compiuta sui contenuti di norme, discipline e prescrizioni riguardo alle azioni previste dalla variante urbanistica in oggetto, risulta che non si producono effetti significativi sull'ambiente, né che vengano inseriti elementi di tutela ambientale che vadano a comportare profili di incoerenza della variante rispetto a strumenti normativamente sovraordinati;

DATO ATTO inoltre che successivamente all'adozione della presente variante, saranno espletati gli adempimenti previsti dell'art. 34 della Lr. n. 65/2014, con pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana dell'avviso di adozione e contestuale comunicazione alla Regione e alla Città Metropolitana, nonché con pubblicazione sul sito istituzionale del Comune;

Dato atto che il Responsabile del presente Procedimento è l'Arch. Bondi Arianna in qualità di Responsabile dell'Unità Operativa Pianificazione dell'Area Gestione del Territorio;

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

Verificato che ricorrono i presupposti per l'adozione della variante in oggetto, anche in conseguenza delle verifiche condotte e degli effetti da essa indotti di carattere ambientale, socioeconomico e di assetto del territorio;

Dato atto che l'intervento è interamente realizzato e finanziato dalla Città Metropolitana di Firenze e non prevede alcun onere, neppure economico, a carico dell'Amministrazione Comunale;

VISTI:

- la Legge 07.08.1990, n. 241, "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.l.;
- il D.P.R. n. 445 del 28.12.2000, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa"
- il D.Lgs. 03.04.2006, n.152, "Norme in materia ambientale";
- il D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 "Codice dell' Amministrazione digitale" e s.m. i. ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 21;
- il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ;
- il D.P.R. 08.06.2001, n. 327, "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- la Lr. 10.11.2014, n. 65, "Norme per il governo del territorio" e i regolamenti di attuazione;
- la lr. 12.02.2010, n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza";

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. n. 267/2000;

Rilevato che il presente atto non ha rilevanza contabile per il Comune;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica espresso in data 06.06.2023 dal Responsabile dell'Area Gestione del Territorio ed inserito nel presente atto;

Visto il parere favorevole espresso dalla II[^] Commissione Consiliare nella seduta del 25/07/2023;

Con presenti e votanti n. 10

Con voti favorevoli n. 10, astenuti n. /, voti contrari n. / resi legalmente e verificati, il Consiglio Comunale approva all'unanimità e,

DELIBERA

1. Per le motivazioni di cui in premessa, di prendere atto ed approvare il progetto definitivo redatto dalla Città Metropolitana di Firenze e relativo all'intervento di "Miglioramento dell'intersezione fra la SP91 di Pomino e la SS 67 Tosco Romangola in loc. Scopeti", con contestuale dichiarazione di pubblica utilità delle aree interessate come risultano dagli elaborati progettuali di cui trattasi;
2. Dare atto che il progetto costituisce variante al vigente Regolamento Urbanistico del Comune di Rufina ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 della L.R. n. 65/2014, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, per la realizzazione degli interventi previsti dal progetto definitivo depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale costituito dai seguenti elaborati:

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

- 01 REL A.1 Relazione tecnico illustrativa
 - 02 REL B.1 Relazione geologica
 - 03 REL B.2 Relazione sismica
 - 04 TAV C.1 Planimetria inquadramento e ortofoto 1:10.000
 - 05 TAV C.2 Rilievo, profilo e sezioni dello stato attuale 1:100 - 1:200
 - 06 TAV D.1 Planimetria con segnaletica e planimetria di tracciamento 1:25 - 1:200
 - 07 TAV D.2 Profili longitudinali e sezioni di progetto 1:200 - 1:500
 - 08 TAV D.3 Verifiche di visibilità e traiettoria di iscrizione 1:200
 - 09 REL F.1 Relazione sui materiali
 - 10 REL F.2 Relazione di calcolo strutturale e geotecnico
 - 11 REL I.1 Piano particellare degli espropri
 - 12 TAV I.2 Planimetria catastale 1:1000
 - 13 REL L.1 Elenco dei prezzi unitari e analisi dei prezzi
 - 14 REL M.1 Computo metrico estimativo
 - 15 REL O.1 Quadro tecnico economico
 - 16 REL N.1 Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del PSC
 - 17 REL Relazione di Variante Urbanistica
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, l'approvazione definitiva della variante appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto, di proprietà privata, come dettagliatamente indicate e rappresentate nella specifica documentazione facente parte del progetto di cui trattasi;
 4. Stabilire, in qualità di Autorità Procedente ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e della L.R. 10/2010, in considerazione della scarsa significatività dei contenuti della variante sotto il profilo degli effetti ambientali, l'esclusione della variante stessa dalla Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs 152/2006 e LR. 10/2010, con definitiva conclusione del procedimento di verifica di assoggettabilità, rilevando che è stato provveduto all'espletamento del procedimento previsto dal comma 3-ter dell'art. 5 della L.R. 10/2010 come da delibera della Giunta Comunale n. 118 del 08.06.2023, con espressione del parere di Esclusione dal Procedimento di VAS espresso dal competente NIV in data 12.07.2023, come approvato con Determina n.138 del 19.07.2023;
 5. Dare atto che il Genio Civile di Firenze, con comunicazione prot. 275844 del 13.06.2023, ha provveduto ad attribuire il Numero di Deposito 3776, secondo quanto disposto dal DPGR 5/R/2020 ai fini degli adempimenti previsti dall'art. 104 della L.R.65/2014;
 6. Dare atto che l'intervento è completamente realizzato e finanziato dalla Città Metropolitana di Firenze e non prevede alcun onere, neppure economico, a carico dell'Amministrazione Comunale;
 7. Di disporre la comunicazione del presente atto di costituzione della variante al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 34 della l.r. n. 65/2014, alla Regione Toscana e alla Città Metropolitana di Firenze;
 8. Di dare atto che la presente deliberazione, comprensiva dei relativi allegati, sarà depositata, in formato digitale, presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Rufina, per la durata di trenta giorni consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso previsto dall'art. 34 della L.R. n. 65/2014, durante i quali chiunque avrà facoltà di prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune;
 9. Di specificare che, decorso il termine utile per la presentazione delle osservazioni, il Comune si pronuncerà sulle eventuali osservazioni, motivando le determinazioni assunte, fermo restando che, ai sensi del comma 1 dell'art. 34 della l.r. n.65/2014,

COMUNE DI RUFINA

Provincia di Firenze

"Qualora non siano pervenute osservazioni, la variante diventa efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne dà atto";

10. Di dare atto che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e che la stessa, comprensiva dei relativi allegati, sarà resa accessibile, tramite il sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione Trasparente".

COMUNE DI RUFINA
Provincia di Firenze

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
BRACCESI CARLO

Il Vice Segretario Comunale
Meini Hanna Mariana

Le firme sono state apposte in formato digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005 n. 82 e s.m.i. (CAD).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi dal 03-08-23 al 18-08-23 ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

Rufina, 21-08-23

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Meini Hanna Mariana

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

è divenuta esecutiva il 14-08-23 per la decorrenza del termine di giorni DIECI dalla sua pubblicazione all'albo pretorio (art. 134, comma 3, del D. Lgs. 267/2000);

Rufina, 16-08-23

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Meini Hanna Mariana