



Comune di Rufina
Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

Comune di Rufina
PROTOCOLLO IN ARRIVO

COMUNE DI Rufina
Ufficio Tributi
Via Piave 5
50068 Rufina FI

TARI USO NON DOMESTICO
MODELLO DENUNCIA DI INIZIO, VARIAZIONE, CESSAZIONE

Legge 27/12/2013 n. 147 art. 1 dal comma 639 al comma 736

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE/ATTO DI NOTORIETA'
(D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445)

DATI DEL DICHIARANTE

Il/La sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ il _____
Residente a _____ CAP _____ Via _____
n. _____
Codice Fiscale _____
Telefono _____ e-mail _____

Spazio da compilare se la richiesta è presentata per conto di persona giuridica

nella sua qualità di (titolare, legale rappresentante, amministratore, erede, ecc.) _____
della ditta/ente/associazione _____
Codice Fiscale _____
P.IVA _____
Con sede legale in _____ CAP _____
Via _____ n. _____
Telefono _____ e-mail _____

DOMICILIAZIONE DIVERSA DALL'INDIRIZZO DI RESIDENZA

Cognome e Nome _____
Via/Piazza _____ n. _____
Località _____ CAP _____



Comune di Rufina

Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

Consapevole che in caso vengano accertate false DICHIARAZIONI (artt. 75 e 76 del T.U. 28/12/200 n. 445) verranno applicate le sanzioni previste del Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia di decadenza del beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera

DICHIARA

Quanto risulta dalla compilazione dei seguenti quadri riportati nelle pagine che seguono

- __ QUADRO A Dichiarazione di INIZIO detenzione/occupazione di locali
- __ QUADRO B Dichiarazione di CESSAZIONE detenzione/occupazione di locali

Rufina, _____

Firma



Comune di Rufina
Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

QUADRO A

DENUNCIA DI INIZIO DETENZIONE E/O OCCUPAZIONE DI LOCALI

ATTIVITA' SVOLTA (1) _____ **CAT. (2)** _____

DATA INIZIO OCCUPAZIONE	DESCRIZIONE E USO DEI LOCALI (3)														
_____/_____/_____ Via / Piazza _____ n. _____ Piano _____ Interno _____	A) LOCALI <table border="1"><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)</td><td>Mq.</td></tr><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)</td><td>Mq.</td></tr><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)</td><td>Mq.</td></tr></table> B) AREE COPERTE E SCOPERTE <table border="1"><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)</td><td>Mq.</td></tr><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)</td><td>Mq.</td></tr><tr><td>Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)</td><td>Mq.</td></tr></table> C) AREE COPERTE O SCOPERTE INIDONEE A PRODURRE RIFIUTI sup. mq. _____ (vedi note punto 3) <table border="1"><tr><td>TOTALE GENERALE DELLE SUPERFICI SOGGETTE A TRIBUTO</td><td>Mq.</td></tr></table>	Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)	Mq.	Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)	Mq.	Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)	Mq.	Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)	Mq.	Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)	Mq.	Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)	Mq.	TOTALE GENERALE DELLE SUPERFICI SOGGETTE A TRIBUTO	Mq.
Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)	Mq.														
Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)	Mq.														
Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)	Mq.														
Locali relativi all'attività ove si producono soltanto rifiuti urbani ed assimilati (4)	Mq.														
Locali relativi all'attività ove si producono esclusivamente rifiuti speciali (5)	Mq.														
Locali relativi all'attività ove si producono anche rifiuti speciali (6)	Mq.														
TOTALE GENERALE DELLE SUPERFICI SOGGETTE A TRIBUTO	Mq.														

RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO (desumibili dalla visura catastale)
• Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria ___ Classe _____
• Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria ___ Classe _____
• Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria ___ Classe _____
• Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria ___ Classe _____

PROPRIETARIO
Sig. _____ residente a _____
Via _____ n. _____



Comune di Rufina

Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

ESCLUSIONE E/O RIDUZIONE PERCENTUALE DELLA TARIFFA

(le esclusioni e riduzioni sono disciplinate agli artt. da 45 a 50 del Regolamento per l'Istituzione e la disciplina dell'Imposta Unica Comunale approvato dal Consiglio Comunale in data 29.04.2014.

Il dichiarante,

CHIEDE l'esclusione e/o la/e riduzione/i di seguito contrassegnata/e:

- a.** Esclusione, nella determinazione della tariffa, dei locali e/o aree già indicati ai punti A/2 e/o B/2 ove, per specifiche caratteristiche strutturali e per destinazione, si formano, di regola, rifiuti speciali non assimilati agli urbani, pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese in base alle norme vigenti;
- b.** Riduzione della superficie, nella determinazione della parte variabile della tariffa, dei locali e/o aree già indicati ai punti A/3 e/o B/3 ove, avviene una contestuale produzione di rifiuti urbani e di rifiuti speciali non assimilati agli urbani, pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese in base alle norme vigenti (7).

L'utente per essere ammesso a beneficiare dell'esclusione e/o della riduzione sopra richieste deve dimostrare al gestore del servizio che sulle superfici interessate si formano rifiuti speciali

NOTE PER LA COMPILAZIONE

- (1) Indicare l'attività effettivamente svolta nei locali e/o sulle aree, oggetto della presente denuncia;
- (2) Indicare la categoria di appartenenza relativa all'attività svolta presso l'immobile (**Vedi allegato n°1**);
- (3) Devono essere dichiarate tutte le superfici relative all'attività, tenendo distinte le superfici di **locali** da quelle di **aree coperte e/o scoperte**. Si considerano locali tutti i vani, comunque denominati, sia principali che accessori, chiusi o chiudibili da ogni lato verso l'esterno; si considerano aree coperte o scoperte, tutte le aree utilizzate per lo svolgimento dell'attività, diverse da locali, quali ad es. area con tettoia adibita a fasi di lavorazione, area con tettoia adibita a deposito o magazzino, area scoperta di deposito materiali e/o attrezzature, area scoperta per esposizione di merci, area di impianto sportivo riservata al pubblico, etc.. Le superfici devono essere misurate come segue:
- per i locali, sul filo interno dei muri perimetrali;
 - per le aree coperte o scoperte, sul perimetro interno delle aree stesse, al netto della superficie di eventuali locali che vi insistono;
 - relativamente alle **categorie 20 e 21** del DPR n.158 del 1999 sono escluse dalla parte variabile quelle superfici che siano specificatamente identificate e destinate alla attività produttiva ove sulle stesse si producano rifiuti speciali;
 - per le attività economiche e/o professionali, ivi compresa l'attività di affittacamere non professionale, **svolte all'interno di locali relativi ad utenze domestiche**, la superficie è commisurata a quella esclusivamente utilizzata per lo svolgimento dell'attività medesima.
- Devono essere inoltre dichiarate (**Superfici-ripartizioni punto C**) le superfici di locali o aree, che per loro natura, destinazione d'uso sono inidonee a produrre rifiuti che in via esemplificativa e più ricorrenti corrispondono a:
- a) le unità immobiliari adibite a civile abitazione prive di mobili e suppellettili e sprovviste di contratti attivi di fornitura dei servizi pubblici a rete;
 - b) le superfici destinate al solo esercizio di attività sportiva, ferma restando l'imponibilità delle superfici destinate ad usi diversi, quali spogliatoi, servizi igienici, uffici, biglietterie, punti di ristoro, gradinate e simili;



Comune di Rufina

Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

- c) i locali stabilmente riservati a impianti tecnologici, quali vani ascensore, centrali termiche, cabine elettriche, celle frigorifere, locali di essiccazione e stagionatura senza lavorazione, silos e simili;
- d) le unità immobiliari per le quali sono stati rilasciati, anche in forma tacita, atti abilitativi per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo dalla data di inizio dei lavori fino alla data di inizio dell'occupazione;
- e) le aree impraticabili o intercluse da stabile recinzione;
- f) le aree adibite in via esclusiva al transito o alla sosta gratuita dei veicoli;
- g) per gli impianti di distribuzione dei carburanti: le aree scoperte non utilizzate né utilizzabili perché impraticabili o escluse dall'uso con recinzione visibile; le aree su cui insiste l'impianto di lavaggio degli automezzi; le aree visibilmente adibite in via esclusiva all'accesso e all'uscita dei veicoli dall'area di servizio e dal lavaggio.
- h) soffitte, soppalchi, cantine e simili se adibiti a solo deposito di materiali, limitatamente alla parte del locale con altezza uguale o inferiore a mt. 1,50;

Tali aree NON devono essere sommate al totale generale delle superfici soggette a tributo.

(4) Indicare la superficie dei locali o aree, senza arrotondamenti, ove **non avviene** produzione di rifiuti speciali (non assimilati agli urbani), pericolosi; le superfici ove si formano detti rifiuti devono essere indicate separatamente ai punti 2) o 3);

(5) Indicare la superficie esattamente determinabile di locali o aree, senza arrotondamenti, ove **avviene esclusivamente** l'eventuale produzione di rifiuti speciali (non assimilati agli urbani), pericolosi, allo smaltimento dei quali è tenuto a provvedere a proprie spese il produttore, in base alle norme vigenti, es.: locale adibito a deposito oli o batterie esausti, area adibita a deposito contenitori di rifiuti speciali, etc..

(6) Indicare la superficie di locali o aree, senza arrotondamenti, ove oltre alla produzione di rifiuti urbani, avviene **anche** una contestuale produzione di rifiuti speciali, pericolosi es.: locale di autocarrozzeria ove oltre ad operazioni di riparazione avvengono anche fasi di verniciatura, locale di autofficina che esegue anche sostituzioni di batterie e che non ha specifico locale destinato a deposito di batterie esauste, etc..

(7) Riduzioni sulla superficie:

categoria di attività	% di abbattimento della superficie
Autofficine per riparazioni veicoli	50%
Autocarrozzerie	50%
Autofficine di Elettrauto	30%
Distributori di carburante	30%
Falegnamerie	30%
Fonderie	60%
Galvanotecnici	70%
Gommisti	30%
Lavanderie	30%
Officine metalmeccaniche	50%
Pelletterie e pelliccerie	40%
Studi dentistici ed odontotecnici	30%
Attività commerciali con produzione di rifiuti di origine animale	30%
Qualsiasi altra attività non prevista nell'elenco e che risulti nella condizione di cui al presente comma	30%



Comune di Rufina

Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

Allegato n° 1

TABELLA DI CLASSIFICAZIONE DELLE ATTIVITA' (commerciali, professionali, artigianali, industriali, servizi, comunità, ecc.)

1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto
2	Cinematografi e teatri
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi
5	Stabilimenti balneari
6	Esposizioni, autosaloni
7	Alberghi con ristorante
8	Alberghi senza ristorante
9	Case di cura e riposo
10	Ospedale
11	Uffici, agenzie, studi professionali
12	Banche ed istituti di eredito
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli
14	edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato
16	Banchi di mercato beni durevoli
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto
20	Attività industriali con capannoni di produzione
21	Attività artigianali di produzione beni specifici
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie
23	Mense, birrerie, amburgherie
24	Bar, caffè, pasticceria
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari
26	Plurilicenze alimentari e/o miste
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio
28	Ipermercati di generi misti
29	Banchi di mercato genere alimentari
30	Discoteche, night-club
31	Agriturismi senza ristorante
32	Agriturismi con ristorante
33	Bed and Breakfast - attività ricettive



Comune di Rufina
Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

QUADRO B

DATA CESSAZIONE ____/____/____

DATI DEI LOCALI DEI QUALI VIENE CESSATA L'OCCUPAZIONE

UBICAZIONE:

Via/Piazza _____ n. _____

Piano _____ Interno _____

PROPRIETARIO:

Sig. _____

Residente a _____ Via _____ n. ____

SUBENTRO:

1. Immobile venduto a _____ residente in _____;
2. Immobile restituito al proprietario;
3. Immobile concesso in locazione a _____;
4. Altro _____

RIFERIMENTI CATASTALI DEL FABBRICATO (desumibili dalla visura catastale)

Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____

Foglio _____ Particella/Numero _____ Subalterno _____ Categoria _____ Classe _____



Comune di Rufina

Area AA.GG. e Servizi Finanziari

Città Metropolitana di Firenze

Unità Operativa Tributi ed Entrate Comunali

AVVERTENZE

Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi, compilare più modelli, numerandoli nell'apposito spazio frontespizio;

MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE

UFFICIO URP

dal Lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle 13,00;

Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00

UFFICIO TRIBUTI

Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 18,00

SPEDIZIONE POSTALE con raccomandata A.R. a:

Comune di Rufina - Ufficio Tributi Via Piave, 5 - 50068 Rufina (FI)

PEC comune.rufina@postacert.toscana.it

FAX al n.055/8397082

Le denunce hanno effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione della tariffa rimangano invariati, fatte salve le future modifiche ed integrazioni che verranno stabilite in sede legislativa.

AGEVOLAZIONI E RIDUZIONI

La richiesta di eventuali riduzioni o agevolazioni tariffarie potrà essere presentata compilando apposito modello predisposto dall'ufficio e scaricabile anche on line dal ns. sito internet www.comune.rufina.fi.it

Informativa ai sensi dell'art. 12 e ss Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. n. 196/2003, come modificato dal d.lgs. n. 101/2018

I dati personali raccolti nel presente modulo sono trattati in modo lecito, corretto e trasparente per finalità istituzionali, per obblighi di legge e/o precontrattuali o contrattuali. Il trattamento degli stessi avviene ad opera di soggetti impegnati alla riservatezza, con logiche correlate alle finalità e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la protezione dei dati.

Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito <http://www.comune.rufina.fi.it> accedendo alla sezione privacy.

Il titolare del trattamento è il Comune di Rufina

COMUNE DI RUFINA - UFFICIO TRIBUTI

Via Piave, 5 - 50068 Rufina (Fi)

Tel.0558396524 – 540 - fax 0558397082

e-mail ufficio.tributi@comune.rufina.fi.it